

金华市全过程工程咨询与监理管理协会文件

金咨监协[2023] 10 号

2022 年金华监理企业经营情况通报

各招标代理机构、各监理企业：

根据《全国工程勘察设计、建设工程监理统计调查信息管理系统》收集到的数据，现将 2022 年金华监理企业经营情况通报如下：

2022 年浙江省工程监理企业工程监理收入前 50 名企业中，杭州 31 家，宁波 7 家，金华 5 家，嘉兴 3 家，湖州、衢州、丽水、绍兴各 1 家，综合资质企业家数与湖州并列全省第五。

金华 5 家分别是：浙江森威建设管理有限公司（全省 27 名）、浙江致远工程管理有限公司（全省 34 名）、浙江中环建设监理有限公司（全省 35 名）、浙江永安工程咨询集团有限公司（全省 48 名）、浙江双圆建设管理有限公司（全省 49 名）。

一、企业分布情况

截止 2022 年底，金华市共有监理企业 114 家，与 2021 年底 73 家同比增长 56.16%。

截止 2022 年底，金华具备监理资质的 114 家工程监理企业中，有 2 家工程设计企业，6 家建筑施工企业，5 家工程咨询企业。

二、业务人员情况

2022 年金华市建设工程监理企业期末从业人员共 18463 人，同比增长 148.06%，正式聘用人员 4534 人，同比增长 37.73%，占期末从业人员总数的 24.56%。从业人员总数列全省第四。

2022 年金华市建设工程监理企业期末专业技术人员合计 5999 人，同比增长 70.72%。其中高级职称人员 777 人，同比增长 79.45%；中级职称人员 1948 人，同比增长 51.01%。

2022 年金华市建设工程监理企业期末注册执业人员合计 3493 人，同比增长 104.30%。其中注册监理工程师 1779 人，同比增长 67.20%；注册建筑师 22 人，同比增长 210%；注册造价工程师 360 人，同比增长 126.42%；注册咨询工程师 52 人，同比增长 67.74%。

三、业务承揽情况

2022 年金华市建设工程监理企业承揽合同额合计 651112.352 万元，同比增长 50.31%。业务承揽合同额位居全省第六。

2022 年金华市各项业务承揽情况分析

标 内容	对比指 合同额 (万元)	同比增长 (%)	占总承揽合同 额 (%)
工程监理	109891.206	39.13	16.888
勘察设计	12883.203	100	1.989
工程招标代理	3334.532	48.26	0.513
工程造价咨询	10775.772	94.26	1.654
工程项目管理与咨 询服务	9326.332	187.51	1.432
工程施工	496026.825	96.47	76.182
其他业务	1009.193	95.5	0.0154
全过程工程咨询	7865.290	/	1.207

四、财务收入情况

2022 年金华市建设工程监理企业营业收入总计 513129.931 万元，同比增长 688.63%。

监理营业收入全省排名第六，低于丽水地区 3.45 个百分点。

2022 年金华市监理企业纯监理收入 83341.461 万元，同比增长 50.78%，占营业收入的 16.24%。纯监理营业收入位居全省第四，纯监理人均营业收入 19.99 万元，低于全省人均 22.89 万元 14.51 个百分点。

其中监理营业收入人均 27.79 万元，与全省人均 63.99 万元比，差距进一步拉大。

根据采集 2022 年浙江省工程监理企业工程监理收入前 50 名企业中我市五家企业信息，2022 年度注册监理工程师平均收入 13-15 万元/年；专业监理工程师平均收入 7-8 万元/年。

金华 5 家进全省前 50 的监理企业中，监理人均收入最高的 40.15 万元/年，最低的 22.06 万元/年，具有较大提升空间。

金华市全过程工程咨询与监理管理协会

二〇二三年十一月二十日



抄送：金华市住房和城乡建设局，各县、市、区住建局

金华市全过程工程咨询与监理管理协会 2023 年 11 月 20 日印发
